

# 南町宅地分譲

2019年3月18日

## 全26区画



**建築条件なし**

区画	価格(万円)	面積/坪数	備考	区画	価格(万円)	面積/坪数	備考
①	860	275㎡/83		⑭	640	189㎡/57	
②	690	204㎡/61	予約	⑮	830	257㎡/77	
③	710	210㎡/63	予約	⑯	690	204㎡/61	
④	710	210㎡/63		⑰	690	204㎡/61	
⑤	690	204㎡/61	予約	⑱	640	191㎡/57	
⑥	600	176㎡/53		⑲	740	222㎡/67	予約
⑦	700	210㎡/63	予約	⑳	730	225㎡/68	
⑧	700	210㎡/63	予約	㉑	670	198㎡/59	
⑨	690	204㎡/61	予約	㉒	670	202㎡/61	
⑩	800	244㎡/73		㉓	680	201㎡/60	
⑪	700	210㎡/63	予約	㉔	640	193㎡/58	
⑫	690	204㎡/61	予約	㉕	790	251㎡/75	
⑬	690	210㎡/63		㉖	570	169㎡/51	

※上記は2019年3月18日現在の情報です。予約等が入った場合はご了承ください。

※区画②④⑤⑥⑨⑫⑬⑭⑮⑰⑱⑲⑳㉑㉒はNTTの電柱・支柱が敷地内建つ予定です。

### 物件概要

- ・住所: 岩手県一関市南町地内・交通: JR一ノ関駅 徒歩17分
- ・販売区画数26区画・販売面積169㎡~275㎡・販売価格 570万円~860万円・地目: 田(農転許可済)
- ・都市計画: 都市計画区域内・用途地域: 第一住居地域・建蔽率: 60%・容積率: 200%
- ・設備: 東北電力: 上水道(市水道): 公共下水道: 側溝・開発行為許可番号: 一関市指令都第11005号
- ・学区: 南小学校: 一関中学校・引渡: 2019年7月下旬・取引態様: 売主・その他: **建築条件なし**
- ・前面道路(市道)は歩行者専用道路(平日朝7:30~8:30まで)となっております。
- ・宅地の面積は分筆前の面積となっております。分筆後は宅地面積が変わる場合があります。

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟  
 宅地建物取引業 岩手県知事(2)第2407号  
 岩手県一関市山目字才天224番1 mail: info@seicohome.jp  
 TEL 0191-33-1288 FAX 0191-33-1289

